



Rif.: 61212623

€ 155.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via fraccacreta - Monticchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	1



Classe energetica: G

Nel comune di Manfredonia, nella tranquilla località di Monticchio, è disponibile un appartamento in vendita che offre comfort e praticità, precisamente in Via M. Fraccacreta. Situato al pianorizzato di un edificio costruito nel 2007, l'immobile si presenta in ottimo stato interno, con finiture di qualità che ne valorizzano ogni ambiente. La disposizione interna comprende un openspace accogliente, ideale per momenti di relax e convivialità. La camera da letto è spaziosa e ben illuminata, mentre un ampio ripostiglio adibito a lavanderia offre ulteriore funzionalità. Il bagno è moderno e ben rifinito. La doppia esposizione garantisce luminosità naturale, arricchita da balconcini in stile romano che aggiungono un tocco di eleganza. Considerando la recente costruzione, vi comuniciamo che l'immobile risulta essere termoautonomo, dunque fornito di Gas Metano con annesso sistema di radiatori oltre che impianto di climatizzazione fan coil. Con una superficie di 61 mq, questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa pronta da vivere in una zona ben servita. L'unità è al momento occupata dai proprietari, ma i tempi di consegna saranno acco [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

