



Rif.: 61209173

↓ € 365.000

€ 369.000 (-2%)

Villa singola in vendita

Manfredonia, Via Sottotenente Troiano - Monticchio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **G**

Nel comune di Manfredonia, precisamente in Via Sottotenente Troiano e nella tranquilla località dei Parchi, è disponibile per la vendita una villa singola di 140 mq, costruita nel 2012. Questa soluzione indipendente si sviluppa su più livelli, offrendo ampi spazi abitativi e una disposizione funzionale. Al piano terra, troviamo la zona giorno con cucina abitabile, soggiorno e bagno. Mentre al piano superiore vi sono ben tre camere oltre che un second bagno di servizio. La proprietà è caratterizzata da una doppia corte esterna, di esclusivo accesso, ideale per momenti di relax all'aperto o per attività all'aria aperta. Situata in una zona residenziale, la villa garantisce un ambiente sereno e riservato, pur essendo vicina ai principali servizi. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal box di proprietà di 95 mq, momentaneamente locato, che offre ampio spazio extra. Questa abitazione rappresenta un'opportunità per chi cerca una residenza moderna e ben strutturata, in una posizione strategica e tranquilla. L'unità è libera subito. Siamo a



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

