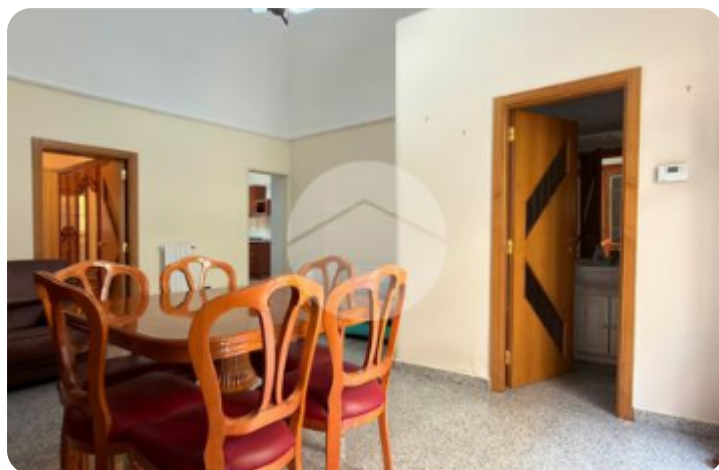




Rif.: 61198228

€ 129.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via Giuseppe Rosati - Monticchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 218.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.19 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella tranquilla località di Monticchio e precisamente in Via Giuseppe Rosati, è disponibile un ampio pianoterra in vendita. L'immobile, di circa 87 mq, offre una spaziosa zona giorno che si apre su un vasto soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile, anch'essa di generose dimensioni, è perfetta per chi ama cucinare e intrattenere ospiti. La camera da letto, grande e luminosa, garantisce comfort e tranquillità. Il bagno, funzionale e ben organizzato, completa l'abitazione. Un ulteriore punto di forza è il pozzoluce di esclusivo accesso, che illumina naturalmente gli ambienti offrendo una comoda doppia esposizione oltre ad uno spazio aggiuntivo grazie al ripostiglio coperto. La soluzione è termoa autonoma, dunque fornita di Gas Metano con annesso sistema di radiatori, oltre che predisposizione ad impianto di climatizzazione fan coil. L'immobile versa in ottime condizioni e risulta essere immediatamente abitabile. La soluzione è libera subito. Siamo a vostra completa disposizione per maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento. Qualora desideriate

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

