



Rif.: 61180529

€ 180.000

6 locali in vendita

Manfredonia, Via Giandommaso Giordani - Monticchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località di Monticchio, precisamente in Via Giandommaso Giordani, è disponibile un ampio appartamento di 134 mq, situato al terzo piano di un edificio senza ascensore. L'immobile offre un'accogliente zona openspace che unisce soggiorno e cucina, ideale per momenti di convivialità. La zona notte comprende tre camere da letto: una matrimoniale e due singole, perfette per famiglie o per chi necessita di uno spazio aggiuntivo per studio o hobby. Sono presenti due bagni, e un comodo ripostiglio, garantendo comfort e praticità. La doppia esposizione dell'appartamento assicura luminosità naturale durante tutto il giorno, mentre i balconi lineari offrono spazi esterni per il relax. La soluzione è termoa autonoma, con riscaldamento alimentato a gas metano e annessi radiatori, oltre che una stufa a pellet ad aggiungere un tocco di calore e atmosfera. E' inoltre presente l'impianto di climatizzazione con split. La soluzione è al momento occupata dai proprietari. Siamo a vostra completa disposizione per maggiori

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

