



Rif.: 61166522

↓ € 390.000

€ 450.000 (-14%)

## Complesso in vendita

Manfredonia, Manfredonia Contrada Bissanti - Monticchio

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | complesso    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 2.500 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | complesso    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Posti auto:</b>     | 10           |

**Classe energetica:** G

Se il tuo desiderio è quello di investire nel nostro territorio, con un'attività capace di racchiudere differenti settori commerciali, donandoti una rendita certa, questo è l'investimento giusto per te!!! Ci troviamo in Contrada Bissanti, precisamente nei pressi della zona mercatale cittadina. Ciò che vi stiamo proponendo è l'acquisto di una struttura polifunzione sportiva con annessa attività di ristorazione. Il complesso commerciale è comprensivo di:- Nr. 1 campo da calcio a 5;- Nr. 1 campo da calcio a 8;- Nr. 1 campo da Padel;- Spogliatoi a norma di legge, con rampa d'accesso per diversamente abili;- Gabbiotto per ricezione e flusso di cassa;- Ampia area parcheggio cementificata; L'impianto sportivo versa in ottime condizioni, essendo stati apportate annualmente migliorie e manutenzioni necessarie. I proprietari, qualora vi fosse la necessità, prendono anche in considerazione la locazione dell'intera struttura, mediante canone annuo concordato. Inoltre si dispone di ampia zona esterna perfetta per la realizzazione di campi da Padel al coperto. Siamo a vostra completa disposizione per maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento. Qualora desideriate ottenere informazi [...]



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

