



Rif.: 61156616

**€ 230.000**

### 5 locali in vendita

Manfredonia, Via Giantommaso Giordani - Monticchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 147 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G** 

Nel cuore della località di Monticchio, nel comune di Manfredonia, è disponibile un ampio appartamento di 147 mq, situato al comodo primo piano di un piccolo contesto condominiale. L'immobile è stato completamente ristrutturato quest'anno, offrendo un ambiente moderno e funzionale. La doppia esposizione garantisce luminosità e ventilazione naturale in tutti i cinque locali. La soluzione è termoautonoma, dotata di impianto a gas metano, climatizzazione e radiatori, assicurando comfort in ogni stagione. Una comoda chiostrina nel pozzo luce aggiunge un tocco di praticità, mediante un'elegante lavanderia. Attualmente occupata dai proprietari, questa proprietà rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca una residenza spaziosa e ben collegata, in una zona tranquilla e ben servita. Siamo a vostra completa disposizione per maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento. Qualora desideriate ottenere informazioni per una eventuale richiesta di mutuo, potrete usufruire della consulenza GRATUITA di un esperto Kiron, società partner di mediazione creditizia. Seguiteci sulle nostre pagine Facebook 'Agenzia Tecnorette' ;

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

