



Rif.: 61156292

**€ 152.000**

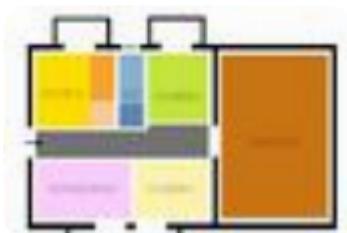
**6 locali in vendita**

Manfredonia, Via iaccarrino mozzillo - Monticchio

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 145 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 6            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 6 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 180        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 4            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

Classe energetica: **G**

Nel comune di Manfredonia, nella suggestiva località di Monticchio, è disponibile un'ampia soluzione abitativa in vendita. Situato al terzo piano di un edificio sprovvisto di ascensore, questo appartamento di 145 mq offre una disposizione spaziosa e funzionale. La proprietà comprende una cucina, un soggiorno accogliente, tre camere da letto e un bagno, garantendo comfort e praticità per ogni esigenza abitativa. La tripla esposizione dell'immobile assicura luminosità naturale in ogni ambiente, mentre la veranda a livello di circa 60 mq rappresenta uno spazio ideale per momenti di relax all'aperto. A due passi dal mare, questa abitazione è perfetta per chi desidera vivere vicino alla costa. In buono stato e termoautonoma, questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa spaziosa e ben posizionata. La soluzione è al momento occupata dai suoi proprietari. Siamo a vostra completa disposizione per maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento. Qualora desideriate ottenere informazioni per una eventuale richiesta di mutuo, potrete usufruire della consulenza GRATUITA di un esperto Kiron, società partner di mediazione.



**Mappa**



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

