



## Mappa



Rif.: 61145383

**€ 165.000**

**5 locali in vendita**

Manfredonia, Viale Beccarini - Monticchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

Sei alla ricerca di un appartamento in cui l'unica cosa da fare è entrarci e viverci?! Bhe questa è la soluzione giusta per te!!!Vi troviamo nella parte alta di Viale Beccarini, all'interno di un piccolo contesto condominiale sprovvisto di ascensore.Questo grazioso 2° piano di sviluppa su una superficie di circa 85mq, organizzati in openspace con utile dispensa/ripostiglio, camera da letto, cameretta e il bagno. La soluzione è termoautonoma dunque fornita di Gas Metano con annesso sistema di radiatori, oltre che impianto di climatizzazione. Ad assicurare ingresso di luce ed aria ci pensa la doppia esposizione, data dalla coesistenza di due affacci verandati, di cui uno angolare e finestre disposte nei restanti vani.L'intero appartamento è stato completamente e recentemente ristrutturato con attenzione a materiali di alta qualità.La soluzione è al momento occupata dai suoi proprietari.Siamo a vostra completa disposizione per maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento.Qualora desideriate ottenere informazioni per una eventuale richiesta di mutuo, potrete usufruire della consulenza

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

