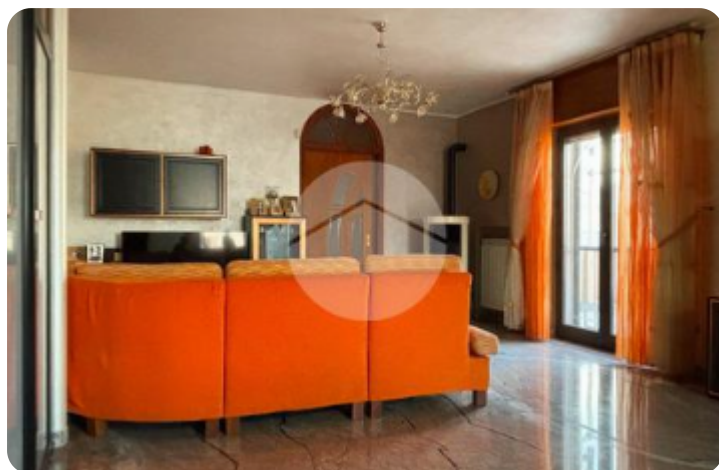




Rif.: 61129929

€ 619.000

Trifamiliare in vendita Manfredonia, Via Arte del Vetro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 1.200 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: G

Sei alla ricerca di un lotto commerciale dove poter vivere la tua vita in modalità 'casa-bottega'?! Allora devi leggere questo annuncio!! Ci troviamo in Via Arte del Vetro, all'interno della zona artigianale di Manfredonia, un quartiere ormai ben collegato ai servizi primari, benchè si trovi più lontano dal caos del centro storico. Parliamo di un lotto commerciale di ben 1200mq organizzati come segue: Locale Commerciale di circa 320mq con vetrine perimetrali e bascule automatiche per un'esposizione ottimale. Salendo al 1° piano troviamo due appartamenti indipendenti tra loro di circa 100mq l'uno, illuminati da un'ampia veranda a livello, dove passare momenti di relax all'aria aperta. Conclude al piano interrato, un deposito di circa 600mq ottimo per qualsiasi attività, che sia laboratoriale o di magazzino, il tutto realizzabile grazie all'imponente metratura e alla sua comoda organizzazione in ampi locali openspace. Gli appartamenti risultano termoautonomi, dunque forniti di termostufa a Pellet ad alimentare i radiatori, e di impianto di climatizzazione fan coil. Ad accogliervi, dopo il riservato cancello di accesso, vi sarà un'ampia corte esterna

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

