



Rif.: 61111484

€ 150.000

Villa singola in vendita

Manfredonia, Località Sciale Degli Zingari - Sciali Degli Zingari

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

Se stai cercando una soluzione che ti assicuri indipendenza e privacy, senza allontanarti eccessivamente dal centro abitato, questa è l'occasione giusta per te. Ci troviamo in Località Sciale degli Zingari a soli 10,1 km dal centro di Manfredonia. La soluzione, in quanto completamente indipendente, vi permetterà di godere di tutti i suoi spazi, interni ed esterni, in totale riservatezza. L'unità abitativa si sviluppa maggiormente al pianoterra, con zona giorno e zona notte, oltre ai servizi. Una comoda scalinata interna porta al piano superiore dove invece abbiamo una camera con bagno. A dominare sull'intera costruzione, vi è un adorabile e curato giardino perimetrale con ingresso pedonale e carroia. Oltre alla zona esterna pavimentata, dunque è possibile godere di un comodo posto auto coperto all'interno. Il pergolato vi permetterà di giovare di momenti estivi restando al fresco, respirando l'aria pulita di queste zone, lontane dal caos e dal traffico cittadino. Inoltre nella vendita è compreso l'impianto fotovoltaico, con pannelli solari GSE di 4,3 Kw/h. La soluzione che vi proponiamo si presenta in buono stato interno e non necessita di grandi lavori di



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

