



Rif.: 61075520

€ 245.000

5 locali in vendita

Manfredonia, Viale Beccarini - Monticchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 59.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nella tranquilla località di Monticchio, è disponibile un appartamento in vendita situato al 3° piano di un edificio a ridosso della Rotonda della nostra città. L'immobile, di 108 mq, offre un ampio openspace che accoglie la zona giorno, ideale per momenti di convivialità. La camera da letto principale è dotata di un bagno privato, garantendo comfort e privacy. È presente anche una cameretta e il bagno padronale. Ogni ambiente è dotato di affacci o finestre che permettono di godere di una piacevole luminosità naturale. La vista mare rappresenta un valore aggiunto, regalando un panorama suggestivo. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2025, assicurando ambienti moderni e funzionali. Sebbene attualmente il palazzo non disponga di ascensore, il condominio ne ha già deliberato l'installazione, migliorandone ulteriormente l'accessibilità. La vicinanza alla zona costiera rende

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

