



Rif.: 61073298

€ 278.000

Multilocale in vendita

Manfredonia, Via Palmiro Togliatti - Monticchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	3



Classe energetica: G

Nel comune di Manfredonia, nella rinomata località di Monticchio, è disponibile un ampio multilocale in vendita. Situato al 3° piano di un edificio dotato di ascensore, l'immobile offre una vista mare mozzafiato grazie alla sua tripla esposizione. La zona, caratterizzata da una suggestiva scogliera, è molto ricercata per la sua bellezza naturale e tranquillità. Con una superficie di 160 mq, l'appartamento dispone di tre camere spaziose e una planimetria quadrata che permette una facile personalizzazione degli spazi, grazie ai muri abbattibili. I balconi verandati offrono ulteriori spazi vivibili, ideali per godere del panorama circostante. L'immobile è termoautonomo, dotato di Gas Metano, con sistema di radiatori e predisposizione ad impianto di climatizzazione. La facciata dell'edificio è stata rifatta 8 anni fa, conferendo un aspetto curato e moderno. Un'opportunità unica per chi cerca una residenza ampia e luminosa in una delle zone più affascinanti di Manfredonia. La soluzione è libera subito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

