



Rif.: 61057043

↓ € 198.000

€ 210.000 (-6%)

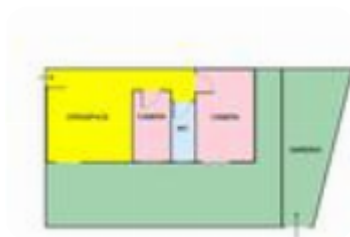
## Trilocale in vendita

Manfredonia, Viale Ionio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 89 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** B

Se stai cercando un nuovo appartamento che coniughi indipendenze, costruzione recente e spazio esterno, non devi fare altro che leggere questo annuncio!!! Ci troviamo in zona Comparti, precisamente in Viale Ionio, in uno dei punti più riservati e tranquilli dell'intero contesto abitativo. La soluzione è collocata al pianoterra di un piccolo condominio di recente costruzione ultimata soltanto nel 2015. L'unità è organizzata in ampio soggiorno openspace con cucina a vista, due camere di cui una singola e una matrimoniale, infine il bagno. Di pertinenza all'immobile vi è un comodo box auto di circa 29 mq, accessibile sia mediante comoda rampa che mediante ascensore condominiale. Esternamente l'intera abitazione è circondata da una notevole corte esterna pavimentata, in parte coperta da un gazebo dallo stile rustico, mentre l'altra parte, scoperta, è dotata di ingresso per automobili, risultando una comoda alternativa al parcheggio. La soluzione è al momento occupata dai proprietari. Siamo a vostra completa disposizione per maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento. Qualora desideriate ottenere informazioni per una



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

