



Rif.: 61044635

€ 220.000

Quadrilocale in vendita

Manfredonia, Via S. Lorenzo - Monticchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

Il centro storico racchiude l'anima di ogni città, uno scorcio di tradizione tra le nuove e geometriche costruzioni, che vede alternarsi architetture più colorate e piene di storia.... se questo è l'ambiente che vuoi vedere ogni giorno, non devi fare altro che leggere questo annuncio!!! Ci troviamo in Via San Lorenzo, ad un solo isolato dal corso cittadino, immersi nel caratteristico centro storico di Manfredonia. La soluzione che vi proponiamo si colloca al 1° piano di questo piccolo contesto di sole tre abitazioni. L'immobile ha una superficie di circa 85mq, organizzati in ampia zona giorno openspace, camera matrimoniale e servizi. I due ambienti principali sono corredati da due graziosi balconcini in stile novecentesco, che conferiscono all'immobile un sapore storico e allo stesso tempo romantico. Mediante una comoda scalinata interna è possibile dirigersi verso l'ampio terrazzo di proprietà, ottimo per una cena in famiglia o meglio ancora con possibilità di edificare. La soluzione è termoautonoma, dunque fornita di Gas Metano, con annesso sistema di radiatori, oltre che impianto di climatizzazione. L'unità è libera subito, ed è perfetta sia come abitazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

