



Rif.: 61038755

**€ 188.000****Quadrilocale in vendita****Manfredonia, Via Barletta - Monticchio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

Sei alla ricerca di una nuova abitazione, ma ti sembra che nulla sia già abitabile?! Non vuoi assolutamente addentrarti in lunghissimi lavori di ristrutturazione?! Allora questo immobile fa per te!!! Ci troviamo nella servitissima Via Barletta, circondati oltre che da attività di ogni genere, anche da scuole di ogni ordine e grado. La soluzione si colloca al 2° piano di un piccolo contesto condominiale, e conta una superficie di circa 100mq. Dopo aver superato l'ingresso ci addentriamo nell'ampio e luminoso openspace. Proseguendo arriviamo nella zona notte, con due camere, una singola e una matrimoniale, infine il bagno. Ad assicurare la giusta areazione naturale e un salubre ingresso di luce solare sono i due ampi affacci, di cui uno angolare. La soluzione è da considerarsi termoautonoma, dunque fornita di Gas Metano con annesso sistema di radiatori. L'immobile versa in buone condizioni generali ed è immediatamente abitabile, oltre che libero subito. Siamo a vostra completa disposizione per maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento. Qualora desideriate ottenere informazioni per una eventuale richiesta di mutuo, potrete usufruire della consulenza GRATUITA di un consulente [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

