



Rif.: 60998762

€ 120.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via Pietroantonio Rosso - Monticchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Che tu sia alla ricerca di un piccolo immobile che vada ad arricchire il tuo portfolio di rendite immobiliari, o tu sia al tuo primo acquisto casa, questa potrebbe essere la soluzione giusta per te!!! Ci troviamo in Via Pietro Antonio Rosso, nella parte di Monticchio che maggiormente confina con il centro storico. La soluzione che vi proponiamo si colloca al 2° piano di un piccolissimo contesto condominiale, sprovvisto di ascensore. Con una superficie di circa 70 mq, vediamo questo trilocale organizzato in ambiente unico per la zona giorno, e due camere, oltre che il bagno. Ad assicurare sempre il giusto ingresso di luce ed aria è la doppia esposizione, data da due balconi, di cui uno angolare. Benchè l'immobile sia sprovvisto di Gas Metano, la presenza di impianto di climatizzazione con Split freddo/caldo vi permetteranno di godere della giusta temperatura interna in ogni stagione. La soluzione ha subito delle migliorie soltanto un anno fa, dunque è immediatamente abitabile. L'unità è libera subito. Siamo a vostra completa disposizione per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

