



Rif.: 60979842

Informazioni in agenzia

## Casa di corte in vendita

**Monte Sant'Angelo, Via Carlo Pasqua -  
Madonna Delle Grazie**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 630 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** 

Se immergerti nella storia del nostro territorio è la tua più grande passione, non potrai fare a meno di innamorarti di questa masseria del 1700. L'unità che vi stiamo proponendo è davvero unica, infatti Masseria Pelusi La Maddalena, censita tra i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici e Artistici della regione Puglia, senza però essere sottoposta ad alcun vincolo dalla soprintendenza regionale. Ci troviamo in Località Madonna delle Grazie, a pochissimi chilometri dal centro cittadino. Con una superficie commerciale e totale di ben 630mq, questa incantevole dimora potrà essere sfruttata in tutto il suo immenso potenziale. Dopo aver valicato il nobile porticato d'ingresso, ci troviamo all'interno di un tipico cortile Post-Risorgimentale, dal quale è possibile accedere alle prime proprietà. Ben 4 unità collegate dal suddetto passetto comune, che si distinguono in due abitazioni di circa 60mq l'una, un comodo box auto di circa 20mq e infine un ampio deposito di ulteriori 90mq. Esternamente e con accesso completamente indipendente abbiamo l'abitazione principale posta al pianoterra, di ulteriori 150mq. Da qui è poi possibile accedere a tutta la zona di terreno, ben 4530 mq, [...]

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

