



Rif.: 60962943

↓ € 135.000

€ 145.000 (-7%)

**Casa indipendente in vendita**  
San Giovanni Rotondo, Contrada Matine

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 612.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

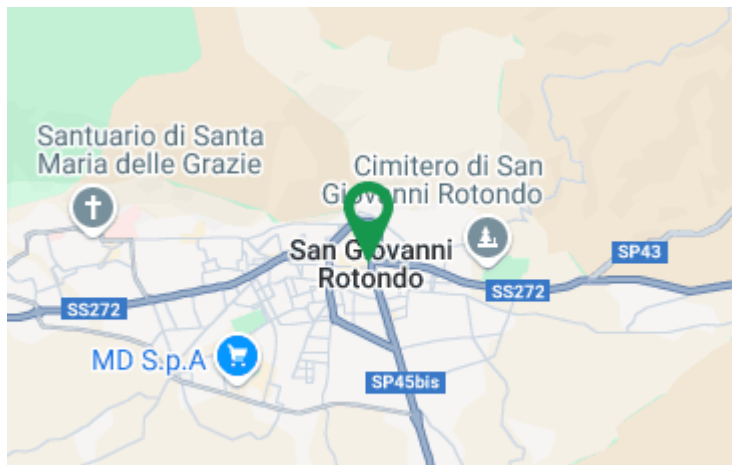
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Se stai cercando un soluzione completamente indipendente, lontana dal caos cittadino e completamente immersa nella natura non puoi farti scappare questa super novità!!! Ci troviamo in Contrada Matine, a soli 10 chilometri dal centro urbano, una posizione davvero ottimale se cerchi questa tipologia di immobile. L'unità che vi stiamo proponendo si identifica come appartamento posto al pianoterra di circa 95mq, con corte esterna perimetrale e adiacente, oltre che terreno di circa 6000 mq. Internamente la soluzione presenta una zona giorno con cucina abitabile e soggiorno, mentre per la zona notte abbiamo due camere, una singola e una matrimoniale, infine il bagno. Esternamente vediamo un'ampia corte esterna pavimentata e perimetrale all'interno immobile, sulla quale affacciano tutti gli ambienti, conferendo un'ottima esposizione. Di pertinenza all'unità abitativa, invece abbiamo 6000 mq

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

