



Rif.: 60944776

Informazioni in agenzia

**Multilocale in vendita**

Manfredonia, Parco Puglia - Monticchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 164 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 150
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

Se ciò che stai cercando è una soluzione capace di racchiudere ampi spazi esterni, comode pertinenze, dando il giusto spazio ad ogni ambiente, non trascurando la zona di ubicazione, questo è l'annuncio giusto per te!!! Ci troviamo in Parco Puglia, zona di più recente edificazione, contraddistinta da ampie vie di scorrimento e la giusta porzione di privacy abitativa. L'unità gode di una comoda superficie di circa 160mq commerciali, proporzionalmente suddivisi in zona giorno openspace con riservato angolo cottura. Preseguendo, il disimpegno, ci accompagna nella zona notte, composta camera matrimoniale, cameretta, ampio studio e doppio bagno. Ma il vero fiore all'occhiello di questo immobile è la sua area esterna, ben 500mq di corteo pavimentata, ornata di zone di verde, oltre che un'ampia veranda angolare e due balconi. Una condizione davvero ottimale, che permette un costante ingresso di luce e aria. Ma le pertinenze non sono finite qui, infatti direttamente dalla zona giorno è possibile accedere, mediante scalinata interna, alla cantina di ulteriori 105mq, organizzata in due ampi vani e dotata di bagno. Proprio dalla cantina è possibile accedere al box auto di circa 21mq, dis [...]

**Mappa**

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

