



Rif.: 60844085

↓ € 95.000

€ 110.000 (-14%)

**Quadrilocale in vendita**

San Giovanni Rotondo, Via Giovanni Fraticelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

E se vi dicessimo che potremmo seguirvi anche fuori dal nostro comune?! Eccovi accontentati! Ci troviamo a San Giovanni Rotondo, precisamente in Via Giovanni Fraticelli, all'interno dell'antico centro storico cittadino. La soluzione in questione si sviluppa su più livelli tra loro indipendenti, con una planimetria complessiva di 110 mq, così suddivisi: Al pianoterra abbiamo un ambiente unico e il wc. Procedendo per la scalinata esterna si accede al 1° piano, con zona giorno openspace, dal quale, mediante scala interna raggiungiamo il 2° piano con zona notte e bagno. L'unità si presenta già termoautonoma, con fornitura di Gas Metano e annessi radiatori. Inoltre la caldaia è già disposta esternamente come da nuove direttive europee. L'intera soluzione è stata completamente ristrutturata, dunque gode di immediata abitabilità. L'immobile è libero subito. Siamo a vostra completa disposizione per fornirvi ulteriori informazioni e/o per fissare un appuntamento. Potrete, inoltre, usufruire della consulenza GRATUITA di un esperto Kiron, società partner di mediazione creditizia, qualora desideriate ottenere informazioni per una eventuale richiesta di

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

