



Rif.: 60840616

€ 155.000**Quadrilocale in vendita****Manfredonia, Via Tommaso Angiulli - Monticchio**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Stai cercando casa?! Nessun annuncio sembra fare al caso tuo?! Questa potrebbe essere la soluzione ideale!!! Ci troviamo in Via Tommaso Angiulli, zona nevralgica di Monticchio, a pochi metri dalla riviera balneare. La soluzione è collocata al 2° piano di una piccola palazzina sprovvista di ascensore, e si sviluppa su una superficie di 94 mq complessivi. Una volta superato l'ingresso si apre la vista dell'ampio soggiorno, collegato ad una dinamica cucina abitabile. Mediante, poi, un comodo disimpegno si accede alla zona notte, con camera da letto, cameretta e bagno. Spazi luminosi e freschi sono la vera nota distintiva di questo appartamento, che grazie ad un unico balcone perimetrale si assicura luce naturale e ricircolo continuo dell'aria. Inoltre se stai cercando una soluzione che sia immediatamente abitabile, potrai trovare qui il giusto compromesso, grazie alla pavimentazione uniforme e ad un'agevole suddivisione degli spazi. Non dovrete neanche preoccuparvi dell'impiantistica, infatti la soluzione è già termoautonoma, con radiatori e sistema di climatizzazione fan coil. L'appartamento è libero subito. Siamo a vostra completa disposizione

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

