



Rif.: 60837959

€ 298.000**Quadrilocale in vendita****Manfredonia, Via Giovanni da Verrazzano**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Box:	1

**Classe energetica:** **G**

Siete alla ricerca del connubio perfetto tra residenzialità e ampi spazi esterni ?! Questa allora è la soluzione ideale per voi!!! Ci troviamo in Via Giovanni da Verrazzano, in zona comparti, ma nella parte più adiacente al centro cittadino, dunque comodamente raggiungibile. La soluzione si colloca al pianoterra, e conta una superficie di 110 mq, all'interno dei quali abbiamo un ampio openspace con angolo cottura, due camere, di cui una matrimoniale e una singola e il bagno. L'unità gode di ingresso indipendente con accesso diretto a tutta la zona esterna di esclusiva proprietà. Altra nota importante è la presenza di doppia corte esterna pavimentata, di complessivi 280 mq, oltre che una veranda a livello con elegante pergolato in legno all'interno del quale vi è una comoda zona lavanderia con raffinata copertura in muretto a secco. L'immobile è di recentissima costruzione, la data di fine lavori risale infatti al 2014, dunque anche le condizioni dell'impiantistica generale sono ottimali, con fornitura di Gas Metano, impianto di riscaldamento e dispositivi di climatizzazione fan coil. Ma non è finita qui, infatti questa soluzione può vantare di ulteriori due pertinenze: com [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

