



Rif.: 60771652

**€ 170.000**

## Negozi in vendita

Manfredonia, Locale Commerciale Via della Croce - Croce

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

La soluzione in oggetto trova ubicazione in Via della Croce, strada principale di Manfredonia lontana dalla nostra abituale zona di pertinenza. Il locale si sviluppa su una superficie di 94 mq, organizzati in due macroambienti: l'attività commerciale è disposta frontalmente all'ingresso e rappresenta lo spazio maggiore, nella parte posteriore si sviluppa invece il retrobottega e il wc. Sino ad oggi la vocazione del suddetto punto vendita è stata di tipo alimentare, in particolare una vinicola, ma si presta perfettamente a qualsiasi destinazione commerciale. L'immobile gode di predisposizione per l'impianto di climatizzazione. L'unità è dotata di piccola vetrina espositiva collocata accanto alla porta di ingresso, inoltre vi è già la presenza di bascula elettrica e di impianto di allarme. Il locale è libero subito. Si prende in considerazione anche la locazione del locale per un canone mensile fisso di 600€ Siamo a vostra completa disposizione per fornirvi ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento. Potrete, inoltre, usufruire della consulenza GRATUITA di un esperto Kiron, società partner di mediazione creditizia, qualora desideriate ottenere informazioni per una [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

