



Rif.: 60753164

↓ € 125.000

€ 135.000 (-8%)

**Quadrilocale in vendita**

Manfredonia, Via Pulsano - Monticchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Per il suddetto immobile ci troviamo in Via Pulsano. La soluzione si sviluppa al 1° piano di una piccola palazzina non servita di ascensore. Su una planimetria quadrata di una superficie di 63 mq coesistono i seguenti ambienti: cucina abitabile, soggiorno, camera da letto, wc e ripostiglio. L'unità gode di doppia esposizione, oltre che finestre collocate nei diversi spazi. L'immobile è fornito di Gas Metano, dunque di radiatori in Ghisa per il sistema di riscaldamento. La soluzione è da considerarsi in buono stato generale, sia internamente, dove dispone di pavimentazione unica, che esternamente con una facciata di recente rifacimento. Seppur si presenti di immediata abitabilità, grazie alla presenza di soli tramezzi divisorii sarà semplice ridisegnare a vostro piacimento l'immobile. La soluzione è libera subito. Siamo a vostra completa disposizione per fornirvi ulteriori informazioni e/o per fissare un appuntamento. Potrete, inoltre, usufruire della consulenza GRATUITA di un esperto Kiron, società partner di mediazione creditizia, qualora desideriate ottenere informazioni per una eventuale richiesta di sulle nostre pagine Facebook 'Tecnorete Manfredonia Monticchio' e

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

