



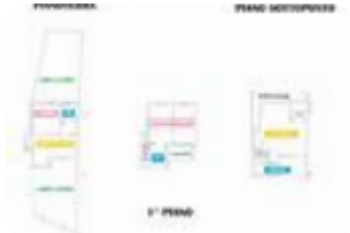
Rif.: 60744250

€ 160.000

Bifamiliare in vendita

Manfredonia, Contrada San Salvatore - San Salvatore

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 187 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 210.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Collocata tra i monti Garganici, più precisamente i località San Salvatore, si sviluppa la suddetta proprietà. Trattasi di bifamiliare posta su planimetria di 187 mq catastali, distribuiti su più livelli, collegati da scalinata interna. Al pianoterra si sviluppa la zona giorno con openspace, comodo vano utile e servizi. Al primo piano di sviluppa la zona notte, composta di camera da letto, cameretta e bagno di servizio. Il piano seminterrato dispone infine di ampia taverna, corredata da bagno e piccolo ripostiglio. Esternamente la soluzione è ornata di doppia corte esterna pavimentata perimetrale all'intero immobile. Posta al primo piano vi è un' ampia veranda, oltre che finestre collocate nei restanti vani. L'unità è da considerare in buono stato generale, oltre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

