**Affiliato: Reteuno Sas**
Partita IVA: 04529900716
Via Paolo Telesforo, 33 E/F 71122 Foggia (FG)
Email: fg1c4@tecnorete.it - Tel.: 0881367084 - Cell.: 3755271918
















Rif.: 61299815

# € 66.000

## Trilocale in vendita

### Foggia, Via Ferdinando Matone

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 110 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 4 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 108.38 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 98.91 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** 😐

Zona Via Manzoni - Via Ferdinando MatoneProponiamo in vendita un appartamento di 110 mq, situato al primo piano di uno stabile privo di ascensore.L'immobile si presenta in buono stato generale ed è caratterizzato da ambienti ampi e ben distribuiti.La soluzione è composta da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, cameretta e bagno.Uno dei punti di forza dell'appartamento è la tripla esposizione, che, insieme ai quattro balconi, garantisce una buona luminosità naturale e un'ottima aerazione degli ambienti.L'immobile dispone di stufa a pellet, tapparelle elettriche e impianti in buono stato.Una soluzione ideale per chi è alla ricerca di un'abitazione spaziosa, funzionale e pronta da personalizzare secondo le proprie esigenze Seguici su Facebook cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnorete Foggia, su instagram sulla pagina Tecnorete_foggia o contattaci

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone