



Rif.: 61234675

**€ 79.000**

## Trilocale in vendita

Foggia, Via Bengasi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 117 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 300        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 108.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 76.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Zona San Michele – Via Bagnasi Proponiamo in vendita una soluzione di 117 mq, ampia, luminosa e caratterizzata da una splendida tripla esposizione. L'immobile si compone di soggiorno, cucina, ripostiglio, camera da letto e cameretta. La cameretta dispone di un balcone con affaccio su via Bengasi, mentre dalla cucina e dalla camera da letto si accede a un balcone comunicante con affaccio su via del Risorgimento. Il soggiorno, invece, affaccia sul cortile interno, offrendo maggiore tranquillità e riservatezza. Gli ambienti ampi e ben distribuiti permettono di personalizzare ogni spazio e realizzare una casa davvero su misura. Gli impianti sono da rivedere, rendendo l'immobile ideale per chi desidera ristrutturare e creare la casa dei propri sogni. Libero subito. Una soluzione ideale per chi cerca spazio, luce e comodità in una zona servita e ben collegata. Seguici su Facebook cliccando 'mi piace' sulla pagina Tecnorete Foggia.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

