



Via Salvato  
zona Nuova Provincia

TECNORETE

Rif.: 61228270

↓ € 399.000

€ 450.000 (-12%)

## 5 locali in vendita

Foggia, Via Vincenzo Salvato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 235 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Col. Cliente [FIG14] no. [71] murat[61228270]

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 108.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 76.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Zona Nuova Provincia – Via Vincenzo Salvato Proponiamo in vendita esclusiva soluzione semindipendente di 234 MQ disposta su due livelli, ideale per chi è alla ricerca di ampi spazi, comfort e privacy in una delle zone più richieste della città. Ad accogliere troviamo un grazioso giardino antistante che conduce all'ingresso dell'abitazione. Il piano principale si apre su un ampio soggiorno con camino, ambiente caldo e accogliente, collegato ad una spaziosa cucina abitabile che conduce ad una veranda coperta, perfetta per ospitare zona pranzo e area relax. Dalla veranda si accede al giardino che circonda l'intera proprietà, regalando piacevoli spazi all'aperto da vivere in ogni stagione. La zona notte ospita una camera da letto matrimoniale con bagno privato dotato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

