



Rif.: 61218261

Informazioni in agenzia

**Palazzina in vendita**

Foggia, Via Le Maestre

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 355 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	7
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**EP globale non rinnovabile: 138.08 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 104.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona centro - Via le Maestre Nel cuore del centro cittadino, proponiamo in vendita un'elegante palazzina indipendente di 355 MQ, completamente ristrutturata nel 2024 con finiture moderne e materiali di qualità. La proprietà si presenta in condizioni eccellenti ed è dotata di infissi in PVC con doppio vetro, pavimentazione in ceramica, impianti in ottimo stato, riscaldamento autonomo con doppia caldaia, ascensore con accesso a tutti i piani, porta blindata e sistema di allarme. L'ingresso al piano strada conduce, tramite ascensore e scala interna, ai vari livelli dell'immobile. Al piano seminterrato troviamo una spaziosa cantina di circa 60 mq. Il primo piano ospita un'ampia e luminosa zona giorno con cucina, tre camere da letto tutte dotate di bagno privato, una lavanderia/ripostiglio e un ulteriore bagno di servizio. Al secondo piano sono presenti altre tre camere da letto, anch'esse con bagno in camera, oltre a uno splendido terrazzo di circa 60 mq, ideale per momenti di

€  
L  
i

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

**Mapa**