



Rif.: 61173903

**€ 37.000**

### Bilocale in vendita

Foggia, Via Corona

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

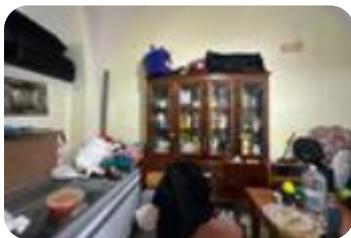
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 108.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 87.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



Zona Via Manzoni – Via Corona Proponiamo in vendita soluzione indipendente di 52 mq, posta al piano terra, ideale per chi desidera vivere senza spese condominiali. L'immobile è da ristrutturare e presenta pavimentazione in marmo, infissi in legno e impianti idrico/elettrico da rivedere. La distribuzione interna è funzionale: ingresso su soggiorno con cucina, camera da letto matrimoniale e bagno. Grazie alla posizione strategica e alle caratteristiche dell'immobile, rappresenta una soluzione perfetta per uso investimento, ideale da mettere a reddito. Attualmente l'immobile è locato. Seguici su Facebook cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnorette Foggia, su Instagram sulla pagina Tecnorette\_foggia o contattaci attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 375.5271918 per avere maggiori informazioni sui nostri immobili. Scarica gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul tuo smartphone per essere sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita e locazione. Se hai bisogno di una

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

