



Rif.: 61138869

€ 125.000

Trilocale in vendita

Foggia, Via Orfane

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 130 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 3 |
| Balconi: | 3 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 108.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 76.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Zona Via Arpi – Via Le Orfane In pieno centro, proponiamo in vendita una soluzione indipendente molto luminosa di 130 MQ. Grazie alla tripla esposizione, la casa gode di una splendida luminosità durante tutto l'arco della giornata e si compone di: ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, cameretta e doppi servizi. Completano la proprietà tre terrazzi e tre balconi, ideali per chi desidera spazi esterni ampi e vivibili. Il terrazzo principale, a livello dell'appartamento, misura circa 40 mq, mentre gli altri due terrazzi, situati al piano superiore, sono rispettivamente di 50 mq e 10 mq, con affaccio diretto su Via Arpi. L'impianto idrico è stato recentemente rifatto, mentre quello elettrico è in buono stato. Le finiture interne si presentano in condizioni discrete, offrendo la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo i

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

