



Rif.: 61066810

**€ 169.000**

## Quadrilocale in vendita

Foggia, Via Silvio Pellico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 40.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 108.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 98.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona Nuova Provincia – Via Silvio Pellico Elegante Appartamento 4  
VANI in Stabile Signorile in una delle zone più richieste e servite della città, proponiamo in vendita un raffinato appartamento di 4 VANI all'interno di uno stabile signorile recintato, con possibilità di acquisto box auto e cantina. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo e vanta finiture di pregio. Gli infissi sono in PVC effetto legno con doppio vetro a taglio termico, completi di zanzariere su tutti i punti luce. La porta d'ingresso è blindata, assicurando un'elevata sicurezza, mentre le camere da letto sono dotate di climatizzazione per garantire il massimo comfort in ogni stagione. La pavimentazione in marmo dona un tocco di eleganza agli ambienti, risultando al contempo estremamente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

