



Rif.: 61197330

**€ 138.000**

## Quadrilocale in vendita

Poggio Renatico, Via Ferdinando Santi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Immobiliare Tecnocasa Poggio Renatico propone: ampio appartamento in bifamiliare con spazi accessori. In contesto di sole due unità abitative a pochi passi dal centro appartamento in contesto bifamiliare, ideale per chi cerca metrature generose. L'immobile si sviluppa al piano primo dotato di ambienti luminosi e funzionali. È composto da ingresso sul corridoio centrale, soggiorno spazioso, cucina abitabile tre camere da letto (matrimoniale, doppia, singola), bagno con doccia e balcone. A valorizzare ulteriormente la proprietà troviamo gli spazi accessori e privati al piano terra, eccellenti per chi necessita di ambienti extra per hobby, lavoro o deposito. Taverna di 16 mq, due cantine, locale di servizio e autorimessa, tutto collegato internamente all'ingresso comune della palazzina. Completano la soluzione l'uso di 2 autorimesse in corpo separato sul retro dello stabile e l'area esterna condominiale, perfetta per momenti di relax all'aperto. I lavori di ristrutturazione sono: nel 2021 caldaia a condensazione e nel 2023 sono stati ristrutturati il tetto della palazzina con aggiunta di guaina isolante, e il bagno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

