



Rif.: 61104610

€ 238.000

Villa a schiera in vendita

Poggio Renatico, Via Tortorella

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

Immobiliare Tecnocasa Poggio Renatico Fe propone villetta a schiera in classe energetica A2. L'immobile è stato ultimato nel 2016 e si presenta in ottimo stato di manutenzione. L'abitazione si compone di: al piano terra ingresso, soggiorno con angolo cottura di circa 30 mq e bagno con doccia. Al piano primo sono presenti tre camere da letto (1 matrimoniale, una doppia e una singola) e il secondo bagno con doccia con accesso ad un piccolo balcone. Tramite scala retrattile si può accedere al sottotetto utilizzabile come ripostiglio. Presenti autorimessa direttamente collegata all'abitazione e posto auto di proprietà. Nel 2022, con l'utilizzo del superbonus 110%, sono stati sostituiti gli infissi (ora pvc) e la caldaia. Inoltre, è stato installato il fotovoltaico per un carico totale di 8kw. Presente sistema di accumulo di capacità di 15kw e colonnina di ricarica per le auto elettriche. L'immobile gode di diversi optional come due split inverter di aria condizionata, le zanzariere ovunque e la fibra. Completa la proprietà la corte privata che si sviluppa sia sul fronte che sul retro. Per ulteriori informazioni, rimaniamo a vostra

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

