



Rif.: 60783427

€ 65.000

Casa indipendente in vendita

Poggio Renatico, Via giacomo matteotti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: Classe energetica non prevista

POGGIO: Immobiliare Tecnocasa propone in vendita casa indipendente, da ristrutturare, nel centro del paese-La proprietà insiste su un lotto di terreno di circa 200 mq di cui 130 mq di scoperto privato.L'abitazione attualmente si sviluppa su tre livelli di 45 mq ognuno e così disposti:al piano seminterrato cantina di 45 mq con altezza massima di 1,80 m; al piano rialzato cucina abitabile, soggiorno, bagno nel sottoscala ed al piano primo due camere matrimoniali.L'immobile è da ristrutturare in quanto lo stato attuale è al grezzo.In fase di lavori c'è la possibilità di demolizione totale o parziale e di ricostruzione dello stabile con modifiche del livello dei piani in quanto la cubatura disponibile sul lotto è di circa 230 mq totali.Nel caso vengano modificati gli attuali livelli il fabbricato non potrà superare i 9,5 m di altezza.Possibilità di realizzare una tettoia sul fronte del fabbricato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

