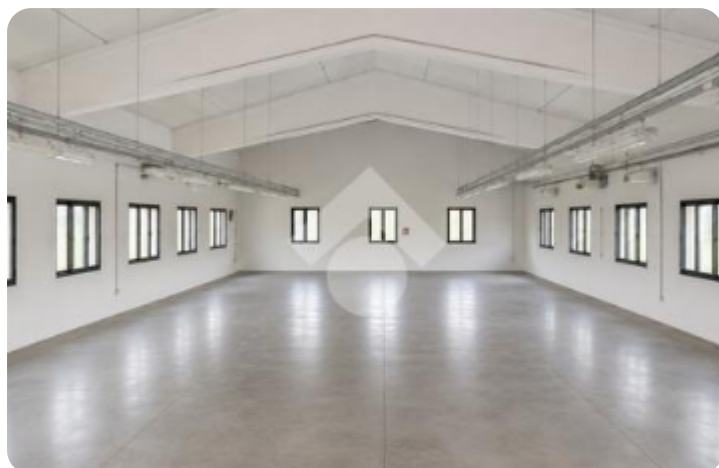




Rif.: 61261916

€ 1.000 / mese

Laboratorio in affitto

Cento, via Pilastro - Renazzo

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 353 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	4



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 176.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

IL POSTO IN CUI UN MESTIERE PUÒ DIVENTARE UN'IMPRESA. Ogni attività ha una storia. All'inizio possono bastare un banco da lavoro, qualche attrezzatura e la determinazione di costruire qualcosa di proprio. Poi aumentano clienti, strumenti, materiali da organizzare e complessità delle lavorazioni. A un certo punto, però, lo spazio che ha accompagnato la crescita comincia a limitarla: ordine, libertà di movimento e condizioni di lavoro ne risentono. È allora che non si cercano solo altri metri quadrati, ma un luogo nel quale fare il passo successivo. A Renazzo, lungo la strada interna da Via Pilastro, si raggiunge un laboratorio artigianale semi-indipendente, libero e ben mantenuto. Il grande portone con ante introduce in un unico open-space di circa 235 mq, alto circa 4,50 metri. Le numerose finestre diffondono luce naturale e permettono di immaginare banchi, attrezzature e postazioni disposti con ordine, lasciando lo spazio necessario per lavorare. La superficie utile complessiva è di circa 248 mq. Al piano terra si trovano un antibagno e due servizi igienici, uno finestrato e uno con doccia. Una scala interna conduce al locale di

!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

