



Rif.: 61240625

€ 79.000

Deposito in vendita

Bondeno, Via Giusti

Tipologia:	deposito
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	deposito
Spese Annue:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Il posto dove le cose non vengono dimenticate. Vengono custodite. A Bondeno, al piano terra di una piccola palazzina, c'è uno spazio che non si limita a fare da deposito. Ci arrivi dal cortile privato con fondo in ghiaia, con diritto di passaggio di un terzo. L'accesso è semplice, diretto, senza percorsi complicati. Apri, entri, scarichi, organizzi. Tutto avviene in modo pratico. E appena sei dentro, capisci subito che questo non è il solito locale accessorio. Qui non lavori solo in superficie. Lavori in volume. L'altezza interna di circa 3,56 metri cambia completamente la percezione dello spazio. Non hai solo metri quadri da riempire, hai metri cubi da sfruttare. Puoi pensare a scaffalature, archivi, materiali, attrezzature, merce, strumenti da lavoro. Ogni cosa può trovare un posto preciso. La superficie è importante: circa 160 mq commerciali, pari a circa 118 mq calpestabili, distribuiti oggi in tre ambienti distinti. Spazi ampi, concreti, separabili, adattabili. Non impongono una funzione unica: la seguono. Può diventare deposito, archivio, magazzino operativo, spazio di appoggio per un'attività, locale per attrezzature, materiali o beni da custodire con ordine. M [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

