



Rif.: 61230927

↓ € 105.000

€ 110.000 (-5%)

Casa di corte in vendita

Cento, Via Correggio - Casumaro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 57.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Piano primo, ingresso autonomo. Una casa ripensata e rifatta da zero, senza compromessi. E si sente. Nel 2024 è stato rifatto tutto. Non solo le finiture visibili, ma anche ciò che conta davvero: impianti, isolamento, copertura, struttura energetica e miglioramento sismico. Il risultato non è solo estetico. È fisico. Entri e senti una casa stabile, silenziosa, calda nel modo giusto. Non devi convincerti che ti piace. Lo capisci. Chi ci viveva prima non cercava una casa qualsiasi. Cercava un punto fermo. Per questo ha deciso di rifarla completamente, pezzo per pezzo. Non per rivenderla. Per viverla. Ci sono scelte che non si vedono nelle foto: isolamento fatto bene, impianti rifatti davvero, cappotto, infissi, riscaldamento, impianti elettrico e idrico, copertura, tapparelle, porte, finiture e ridefinizione degli spazi. La volontà era chiara: chiudere un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

