

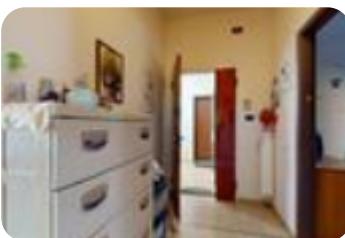


Rif.: 61139574

**€ 72.000**
**Trilocale in vendita**

Cento, Via Ugo Bassi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 8.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 495
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3


 Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 333.10 kW h/m² anno

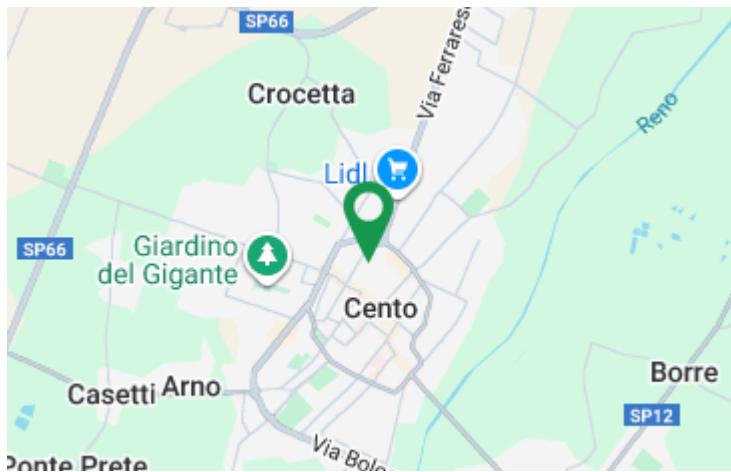
EP globale rinnovabile: 1.90 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

Dalle finestre si vedono i tetti del centro e, tra loro, il campanile. La luce entra ampia nel pomeriggio e si riflette sulle pareti chiare, restituendo calma e profondità agli spazi. Siamo al terzo piano di un edificio solido, nel pieno del centro storico di Cento, in una posizione comoda ma riservata. Un appartamento essenziale, autentico, pensato per chi sa riconoscere il potenziale nelle cose semplici. La disposizione è classica ed equilibrata. L'ingresso si apre su un soggiorno luminoso con balcone, spazio regolare e pieno di luce, affacciato sul tessuto urbano di Cento. Accanto, un cucinotto separato, pratico e funzionale, che si presta a essere ripensato o mantenuto nella sua identità originaria. La zona notte raccoglie due camere grandi, di cui una con ripostiglio, e un bagno

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

