



Rif.: 60843324

**€ 113.000**

**Terreno in vendita**

**Cento, Via Ungheria - Renazzo**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.100 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	terreno
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa Cento è lieta di presentare un'opportunità esclusiva per investitori e sviluppatori: un terreno edificabile ad uso artigianale, produttivo o professionale, situato strategicamente tra Cento e Renazzo. Questa proprietà rappresenta un'occasione per chi cerca un sito adatto a progetti commerciali. Coefficiente di Edificabilità: 0,50 mq. /mq. ogni mq di Superficie Fondiaria, pari dunque a circa 550 mq calpestabili. Urbanizzazione Secondaria: circa 220 mq di terreno da destinarsi a parcheggi, servizi pubblici e verde attrezzato. La sua posizione a Cento, una città in espansione con un forte potenziale di crescita, lo rende particolarmente attraente per investimenti a lungo termine. Per maggiori informazioni e per esplorare le potenzialità di questo terreno, contattare l'Agenzia. Non perdere questa opportunità di investire in una delle zone più promettenti di Cento.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

