



Rif.: 61262962

€ 259.000

Villa singola in vendita Codigoro, Via Don Giovanni Bosco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 305.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione strategica all'ingresso di Codigoro, proponiamo un'ampia e particolare soluzione abitativa, ideale per chi è alla ricerca di una casa dagli spazi generosi o a chi desidera conciliare abitazione e indipendenza per più nuclei familiari. La proprietà è circondata da un ampio giardino privato e dispone di posto auto privato, offrendo così privacy, comodità e spazi esterni da vivere in tranquillità. Si sviluppa su più livelli, collegati internamente, con una distribuzione degli ambienti che permette di sfruttare al meglio ogni spazio. Inoltre è dotata di termostato indipendente in ogni ambiente, per una gestione personalizzata e ottimale della temperatura. E' **COMPLETAMENTE ARREDATA** l'intera abitazione è circondata da un sistema di drenaggio appositamente realizzato per il deflusso delle acque piovane. **PIANO TERRA** l'ingresso conduce direttamente ad un ampio e luminoso salone, ambiente centrale della casa, caratterizzato da dimensioni importanti e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

