



Rif.: 61212594

**€ 68.000**

### Box / posti auto in vendita

Comacchio, Viale delle Querce - Lido Degli Estensi

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 39 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Spese Annue:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 859.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Lido degli Estensi, nel comune di Comacchio, è disponibile per la vendita un box di 39 mq. Situato al piano terra, questo ampio locale offre uno spazio versatile, ideale per diverse esigenze. La climatizzazione interna garantisce un ambiente confortevole in ogni stagione, mentre le serrande elettriche aggiungono praticità e sicurezza. La posizione strategica rende questo immobile una soluzione interessante per chi cerca un punto d'appoggio nella vivace località balneare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

