Affiliato: Studio Porto Garibaldi D.I.
Partita IVA: 01565250386
Viale dei Mille, 37 44029 Comacchio (FE)
Email: fehn1@tecnocasa.it - Tel.: 0533326868 - Cell.: 338.34.62.672















Rif.: 61290961

€ 110.000

Bilocale in vendita

Porto Garibaldi, Viale Alfonso la Marmora

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 351.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 102.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Porto Garibaldi: a pochi metri dal mare proponiamo un accogliente appartamento posto al piano primo (con ascensore) con terrazzo angolare verandato vista mare. Questo immobile offre una disposizione funzionale con due locali ben distribuiti. Costruito nel 1987, l'appartamento si presenta come una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione pratica e ben collegata. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre la camera da letto garantisce comfort e tranquillità. La posizione strategica permette di godere delle bellezze naturali e delle attrazioni locali, rendendo questa proprietà un'opportunità interessante per chi desidera vivere vicino al mare. La categoria civile dell'immobile assicura un contesto residenziale sereno e ben servito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone