



Rif.: 61280708

Informazioni in agenzia

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Porto Garibaldi, Via G. Mameli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 89.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 62.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Porto Garibaldi, una località affascinante nel comune di Comacchio, è disponibile una porzione di quadrifamiliare in vendita. Questa abitazione, costruita nel 2010, offre una superficie di 118 mq distribuita su più livelli, garantendo spazi ben organizzati e funzionali. L'immobile, appartenente alla categoria civile, si compone di quattro locali che possono essere personalizzati secondo le proprie esigenze. La disposizione su più livelli permette di avere una chiara separazione tra le aree giorno e notte, offrendo comfort e privacy. La posizione è strategica: a due passi dal porto canale e dal mare, rendendo questa proprietà una scelta ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben collegato. La struttura moderna e ben tenuta rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa versatile e accogliente. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo a pavimento. Climatizzatore. Completamente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

