



Rif.: 61276024

€ 115.000

Trilocale in vendita

Comacchio, Via Cavour

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 341.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 102.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del suggestivo comune di Comacchio, proponiamo un appartamento situato all'ultimo piano di un edificio costruito nel 1957. Questa abitazione, di 90 mq, offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben distribuita. L'appartamento si compone di tre locali, perfetti per ospitare una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per lo studio o il tempo libero. La disposizione interna è studiata per garantire comfort e praticità, con ambienti luminosi e ben arieggiati. La posizione dell'immobile è centralissima con vista sui canali e sulla Piazza dell'Orologio. La proprietà si sviluppa anche al piano sottotetto in questo momento grezzo ma con possibilità di ampliare l'immobile con ulteriori spazi ricettivi. Completa la proprietà un locale uso ripostiglio al piano terra. Un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ricca di storia e tradizione, senza rinunciare alle comodità moderne.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

