

Rif.: 61261319

€ 96.000

Bilocale in vendita

Porto Garibaldi, Viale Alfonso la Marmora

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 385.99 kW h/m² anno

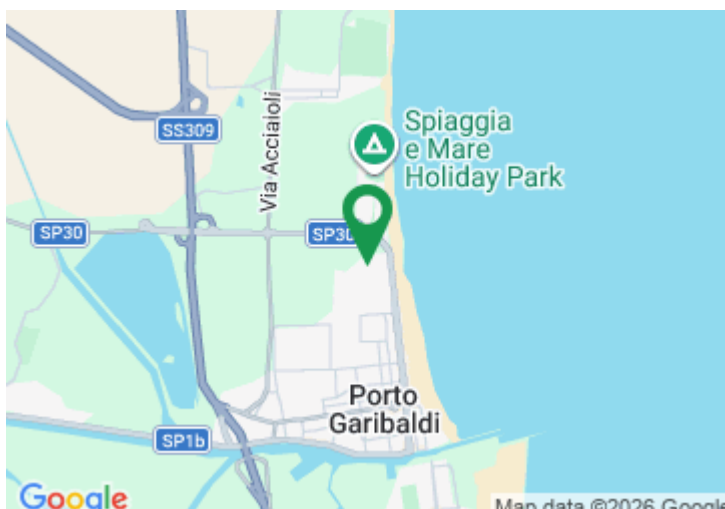
EP globale rinnovabile: 102.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Porto Garibaldi, una delle località più affascinanti del comune di Comacchio, è disponibile un accogliente appartamento in vendita. Situato al piano basso di un edificio costruito nel 1983, l'immobile offre una superficie di 48 mq, ideale per chi cerca una soluzione pratica e funzionale. La disposizione interna comprende due locali ben distribuiti, perfetti per rispondere alle esigenze di una coppia o di un piccolo nucleo familiare. La posizione strategica consente di godere appieno delle bellezze naturali e delle attrazioni della zona, con il mare e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

