



Rif.: 61218062

# € 305.000

## Villa singola in vendita

Porto Garibaldi, Via Caprera

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 302.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 102.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Porto Garibaldi: in zona residenziale e centralissima proponiamo abitazione completamente indipendente composta da due unità abitative. Al piano terra troviamo un appartamento con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera da letto matrimoniale, due bagni, ampio magazzino con zona lavanderia. Al piano primo ingresso, sala, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno completamente ristrutturato con box doccia. Impianti separati di riscaldamento a gas metano. Climatizzatore. Ampio garage. Le due unità sono collegate da scala

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

