



Rif.: 61207684

€ 65.000

Bilocale in vendita

Comacchio, Corso mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 255.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 255.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del comune di Comacchio, proponiamo un accogliente appartamento di 55 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben posizionata. Situato al piano basso, l'immobile è stato ristrutturato nel 2018, garantendo comfort e modernità.

L'appartamento si compone di due locali: una luminosa camera da letto e un'altra stanza versatile, perfetta per essere adibita a soggiorno o studio. Il bagno è stato rinnovato con attenzione ai dettagli. Un balcone offre uno spazio esterno privato, mentre il giardino comune rappresenta un'opportunità per godere di momenti di relax all'aria aperta. L'aria condizionata assicura un ambiente piacevole in ogni stagione. Costruito nel 1967, l'edificio mantiene il fascino dell'epoca, arricchito da interventi di ammodernamento che ne valorizzano le caratteristiche. Una soluzione abitativa che unisce praticità e comfort in una delle zone più

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

