



Rif.: 61186195

# € 105.000

## 5 locali in vendita

Comacchio, Via XXV aprile

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 290.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 290.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del comune di Comacchio, proponiamo un appartamento di 100 mq situato al piano medio di un edificio civile. L'immobile, ristrutturato nel 2015, offre spazi ben distribuiti e funzionali. All'interno, troverete due camere da letto accoglienti, un bagno moderno e due ulteriori camere che possono essere adibite a studio o sala hobby. La zona giorno si apre su un balcone, ideale per momenti di relax, mentre un ampio terrazzo offre uno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

