



Rif.: 61139859

**€ 140.000**

### Trilocale in vendita

Comacchio, Via marconi

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 65 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Box:** 1

**Piano:** 2

Classe energetica: 

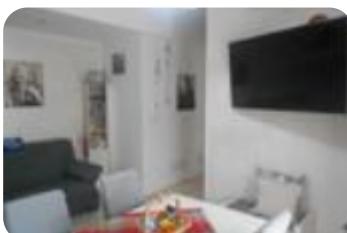
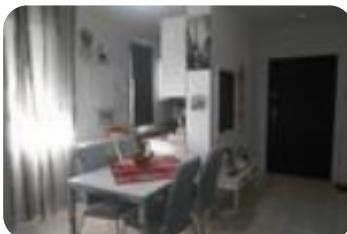
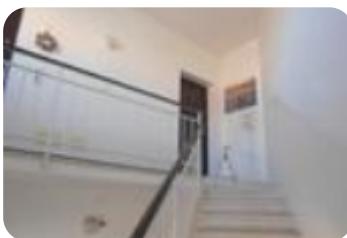
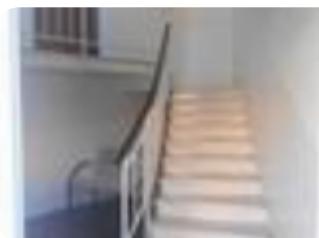
EP globale non rinnovabile: 76.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 63.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Comacchio: a due passi dal centro, appartamento posto al piano secondo ed ultimo in piccolo contesto di sole tre unità abitative. L'appartamento è composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, cameretta singola, bagno con box doccia, ripostiglio adibito a lavanderia. Impianto di riscaldamento a pavimento, pannelli solari per produzione acqua calda sanitaria. Completa la proprietà un garage spazioso di circa 25 mq. Non ci sono spese condominiali



### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

